



Prefeitura Municipal de Taubaté

ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MOBILIDADE URBANA

Enquadramento de PGT:

Atividades	Porte / Classificação		
	PGT de baixo impacto – P1	PGT de médio impacto – P2	PGT de alto impacto – P3
Academias e afins	$Ac \leq 500 \text{ m}^2$	$500 \text{ m}^2 < Ac \leq 1000 \text{ m}^2$	$Ac > 1.000 \text{ m}^2$
Agências bancárias e instituições financeiras			
Restaurantes e estabelecimentos com consumo de alimentos com “drive thru”			
Instituições de ensino e creches			
Farmácia e drogaria			
Supermercado e afins			
Galerias e conjunto de lojas			
Igrejas e templos religiosos			
Estacionamentos e Postos de Combustíveis	$Ac \leq 250 \text{ m}^2$	$250 \text{ m}^2 < Ac \leq 500 \text{ m}^2$	$Ac > 500 \text{ m}^2$
Empreendimentos residenciais	$200 \text{ un} > U_h \text{ ou } V_g$	$200 \text{ un} < U_h \text{ ou } V_g \leq 300$	$\text{un } U_h \text{ ou } V_g > 300 \text{ un}$
Comerciais, de serviços e institucionais	$250 \text{ m}^2 < Ac \leq 500 \text{ m}^2$	$500 \text{ m}^2 < Ac \leq 2.000 \text{ m}^2$	$Ac > 2.000 \text{ m}^2$
Industriais	$1.000 \text{ m}^2 < Ac \leq 3.000 \text{ m}^2$	$3.000 \text{ m}^2 < Ac \leq 5.000 \text{ m}^2$	$Ac > 5.000 \text{ m}^2$
Loteamento residencial	$200 \text{ un} > U_h$	$200 \text{ un} < U_h \leq 300 \text{ un}$	$U_h > 300 \text{ un}$
Loteamento comercial	$1.000 \text{ m}^2 > P_c$	$1.000 \text{ m}^2 < P_c \leq 2.000 \text{ m}^2$	$P_c > 2.000 \text{ m}^2$

Obs:

- Ac = área de construção;
- U_h = unidade habitacional;
- V_g = vagas de garagem;
- P_c = potencial construtivo;
- O modelo do RIT a ser apresentado será em função do Porte / Classificação:

P1 → Formulário de Caracterização e de Demandas;

P2 → RIT – modelo simplificado;

P2 → RIT – modelo completo.