



Enquadramento de PGT:

Atividades	Porte / Classificação		
	PGT de baixo impacto – P1	PGT de médio impacto – P2	PGT de alto impacto – P3
Academias e afins			
Agências bancárias e instituições financeiras			
Restaurantes e estabelecimentos com consumo de alimentos com “drive thru”	Ac ≤ 500 m ²	500 m ² < Ac ≤ 1000 m ²	Ac > 1.000 m ²
Instituições de ensino e creches			
Farmácia e drogaria			
Supermercado e afins			
Galerias e conjunto de lojas			
Igrejas e templos religiosos			
Estacionamentos e Postos de Combustíveis	Ac ≤ 250 m ²	250 m ² < Ac ≤ 500 m ²	Ac > 500 m ²
Empreendimentos residenciais	200 un > Uh ou Vg	200 un < Uh ou Vg ≤ 300 un	Uh ou Vg > 300 un
Comerciais, de serviços e institucionais	250 m ² < Ac ≤ 500 m ²	500 m ² < Ac ≤ 2.000 m ²	Ac > 2.000 m ²
Industriais	1.000 m ² < Ac ≤ 3.000 m ²	3.000 m ² < Ac ≤ 5.000 m ²	Ac > 5.000 m ²
Loteamento residencial	200 un > Uh	200 un < Uh ≤ 300 un	Uh > 300 un
Loteamento comercial	1.000 m ² > Pc	1.000 m ² < Pc ≤ 2.000 m ²	Pc > 2.000 m ²

Obs:

- Ac = área de construção;
- Uh = unidade habitacional;
- Vg = vagas de garagem;
- Pc = potencial construtivo;
- O modelo do RIT a ser apresentado será em função do Porte / Classificação:

P1 → Formulário de Caracterização e de Demandas;

P2 → RIT – modelo simplificado;

P2 → RIT – modelo completo.