



Prefeitura Municipal de Taubaté

Estado de São Paulo

Taubaté, 24 de setembro de 2019.

Resposta Esclarecimento – Carta convite 05-II/19

Objeto: Contratação de empresa para a prestação de serviços especializados em restauro de bens tombados como Patrimônio Histórico e Arquitetônico para realização de levantamento topográfico, mapeamento de danos e patologias, detalhamento do projeto de restauração, planejamento e plano de ação para a obra de restauração e elaboração de planilha orçamentária, memorial descritivo dos serviços a serem executados.

Em resposta aos questionamentos, esclarecemos que:

QUESTIONAMENTOS

1 - Estou com uma dúvida na descrição dos serviços... No item 01 - OBJETO, temos a seguinte descrição: Contratação de empresa para a prestação de serviços especializados em restauro de bens tombados como Patrimônio Histórico e Arquitetônico para realização de levantamento topográfico, mapeamento de danos e patologias, detalhamento do projeto de restauração, planejamento e plano de ação para a obra de restauração e elaboração de planilha orçamentária, memorial descritivo dos serviços a serem executados, conforme condições estabelecidas neste regulamento da licitação, Termo de referência e detalhamento no Anexo I (PROPOSTA COMERCIAL) e na inclusa minuta de termo contratual (Anexo IV).

Pelo que entendi, além dos outros serviços listados, será necessária apenas a realização de "detalhamento do projeto de restauração", correto? Inclusive, junto do edital, foram enviados alguns desenhos referentes à este projeto, entretanto, no meu entendimento o material enviado é insuficiente para se ter um conhecimento detalhado do mesmo... Na ocasião foram enviados apenas uma planta de forro, uma planta baixa e o detalhamento de esquadrias... Faltaram fachadas, planta de cobertura, cortes, entre outros... Teria como disponibilizar uma cópia COMPLETA do mesmo, E PREFERENCIALMENTE EM AUTOCAD, ou no programa que ele foi realizado?

Resposta - Conforme consta na descrição das atividades no Termo de Referência, solicita-se o Projeto executivo e detalhamento de restauro, não sendo possível a disponibilização completa do mesmo, tendo em vista que encontra-se desatualizado e faz parte do objeto;

2 - O Termo de Referência também é pouco explicativo sobre a relação de serviços que está sendo objeto da licitação... Não existe a possibilidade de detalhar melhor este documento? Também estou na dúvida se a contratação refere-se somente ao projeto de arquitetura... Os demais projetos necessários para a completa restauração da edificação, como projetos elétricos e hidráulicos, Prevenção e Combate a Incêndio, entre outros, já foram realizados? Pelo que pude pesquisar me parece que esta contratação tem o objetivo de atender à algumas recomendações do CONDEPHAAT... Não tem como disponibilizar, além do projeto completo, estas recomendações do órgão em questão?

Resposta – Trata-se de exigências pontuadas pelo CONDEPHAAT;

3 - Acredito que o prazo para a execução dos serviços também está subestimado... 45 dias é um prazo muito exíguo para este tipo de serviço. Nesse prazo me parece que não foi considerado o prazo de análise do CONDEPHAAT... Será possível estender este prazo?

Resposta – O prazo estipulado está dentro das necessidades da municipalidade.

José Bernardo Ortiz Monteiro Júnior
Prefeito Municipal